

## Local commercial actuellement Boulangerie, 80 m2 sur la commune de Gerzat

Annonce **C1254675** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A louer sur la commune de Gerzat, un local commercial neuf, livré brut de béton et fluides en attentes.

Ce local d'une superficie totale d'environ 80 m2, est idéalement situé sur l'axe principal de la ville de Gerzat, il bénéficie également d'une belle visibilité et de l'attractivité d'une boulangerie déjà en activité.

Un parking de 15 places complète le bien.

Charges et Taxe foncière supportée par le locataire.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , Array

Prix : **1 067 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gerzat (63360), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Gerzat : **10 536 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**