

Epicerie en centre-Ville de Bourg-lès-Valence

Annonce **C1254657** mise à jour le **30 avril 2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce épicerie 120 m2 + cave 70 m2 en centre-Ville sur un axe principal passant, épicerie de 120 m2 entièrement rénovée avec beaucoup de soin.

La surface commerciale comprend un espace de vente, du matériel de qualité, un laboratoire équipé, un four à pizza professionnel.

Une cave de 70 m2 pour un espace de stockage.

Actuellement ouverte 4h par jour en raison d'une deuxième activité, cette épicerie présente un fort potentiel de développement.

Il est possible de doubler au minimum le chiffre d'affaires en augmentant les horaires d'ouverture.

Toutes les activités sont possibles à l'exception de la restauration.

Des parkings sont disponibles à proximité.

Murs proposés à la vente.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 190 m²

Éléments chiffrés :

CA	169 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **98 640 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.