

## Local commercial , 31 m2, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1254642** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Local de 31 m2 situé dans une rue calme proche du centre-ville, fait l'objet d'un droit au bail sans montant de reprise pour cause de départ anticipé.

Petit loyer et faibles charges.

Idéal secteur tertiaire.

Pas de restauration.

**Surface commerciale** : 31 m²

#### Points fort :

Taxe d'ordures ménagères : 69.72 TTC annuel.

Charges de copropriété : 5.22 TTC mensuel.

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **1 501 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.