

Fleuriste près de Lisieux (14100)

Annonce **C1254606** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Vente de fleuriste situé sur une lace principale d'un village touristique du pays d'Auge, à proximité de Lisieux. Commune dynamique avec école et tous commerces ; boucherie, épicerie, bar-tabac, pharmacie, boulangerie, etc.

Agencement récent offrant une belle visibilité sans concurrence dans un rayon de 15 kms.

Bail récent courant jusqu'en 2031 - loyer mensuel de 800 Euros comprenant un logement de fonction.

Ouverture 9h30 à 12h30 & 14h30 à 19h. Fermeture dimanche après midi et lundi + 15 jours annuels.

Pas de personnel à reprendre, exploitante actuelle seule.

- CA moyen annuel : 80 KEuros.

- Prix de vente du fonds : 60.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 9 600 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **43 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.