

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 100 m2 en Isère (38)

Annonce **C1254604** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Tabac - presse - loto - PMU situé dans une bourgade de campagne de l'Isère.

Vente cause retraite.

Fermé dimanche après-midi.

Belle rentabilité.

Clientèle locale et touristique.

Possibilité d'un logement sur place.

50 m2 de surface et 50 m2 de réserve et arrière-boutique.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	342 000 €
EBE en 2023	97 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **249 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.