

## Local commercial dans le Var (83)

Annonce **C1254593** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

ENTREPRISE d'ISOLATION ENERGETIQUE Installée dans le VAR en forte évolution.

C.

A HT 2023: 700 K / EBE: 110 K / Cession de 100% des titres 313 K (intégrant actif circulant - dettes exigibles) sur la base d'une valeur économique de 268 K.

Exclusivité MS: Entreprise d'isolation énergétique spécialisée dans l'isolation des combles, murs, sous-sols et planchers, avec un produit bio sourcé permettant une isolation efficace contre le froid et le chaud.

A noter un développement en cours de lancement vers l'installation du photovoltaïque, VMC et pompe à chaleur vient d'être initiée.

L'entreprise en quelques chiffres: \* Création 2018 \* Activité : isolation énergétique \* Clientèle: 95% B to C / 5% B to B.

\* qualifications: RGE / Qualibat / Qualipac \* Partenaires: fabricant isolant bio sourcé / EFFY / France Rénov / Meilleur Artisan / Mandataire Ma Primrenov...

\* Effectifs: 1 dirigeant / 3 poseurs / 1 assistante temps partiel.

\* Fonctionnement: Du lundi au vendredi de 6h30 à 13h30 Fermeture annuelle 5 semaines \* Locaux: 200m2 d'entrepôt / 130m2 de bureaux \* Parc véhicules: 2 fourgons types master / 1 VL \* C.

A 2023: 700 K \* Marge brute: 73% \* Ticket moyen: 2.500 en progression.

\* EBE retraité: 110 K C.

A HT 2023: 700 K / EBE: 110 K / Cession de 100% des titres 313 K (intégrant actif circulant - dettes exigibles) sur la base d'une valeur économique de 268 K.

**Loyer annuel : 44 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	698 000 €
EBE en 2023	109 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : titres de la société

Prix : **313 000 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**