Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant 30 couverts avec terrasse, Poitiers (86000)

Annonce **C1254575** postée le **29/avril/2024**

## Description de l'activité

Affaire de restauration traditionnelle bénéficiant d'une très grande notoriété sur Poitiers.

Bâtisse de caractère. Terrasse d'environ 30 places.

Emplacement proche des lieux de passages.

Activité en croissance, valeur sûre, prix moyen autour de 32 Euros.

Affaire agréable pour un couple, avec un ou deux employés en complément.

2 jours de fermeture + vacances.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

**Éléments chiffrés :**

| | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| 283 000 € | 315 000 € | 240 000 € |
| € | € | € |
| 97 000 € | 131 000 € | 95 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **99 500 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **20 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**