

## Bureaux / Locaux professionnels, 168 m2, Bidart (64210)

Annonce **C1254540** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A BIDART dans Zone de Lana, CBRE-IPC vous propose à la location des bureaux d'environ 168.3m2 au premier étage sans ascenseur d'un complexe neuf (2023) de 660m2 de bureau. Composé de 3 espaces: Bureau 1 : 47.8m2 Bureau 2 : 50.8m2 Bureau 6 : 61.5m2 Terrasse : 8.3m2 Stationnement commun à l'ensemble immobilier. Disponibilité Début Septembre Loyer : 2692.8€ HT HC / mois ou 16 € HT HC/m2 Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)'. BC

**Surface commerciale** : 168 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 168 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 692 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bidart : **6 266 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**