

Bar, PMU, Tabac licence IV 20 places avec terrasse, Dreux (28100)

Annonce **C1254470** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Sur un axe principal : Bar, PMU, tabac licence IV, d'une superficie en rez-de-chaussée de 70 m2 comportant 20 places assises et une terrasse de 12 places, avec un appartement 5 pièces et un sous-sol de 40 m2 pour les réserves.

Bail 3.6.9 en cours de 2022.

Loyer : 780 € HT HC.

Clientèle fidélisée depuis 2007.

Prix de cession : 110.000 €, honoraires à la charge de vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 75 m²

Loyer mensuel : 780 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Dreux : **31 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.