

## Local commercial toutes activités sauf restauration , Paris 4ème (75004)

Annonce **C1254464** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 4ème (75004) : Local commercial 15 m2 tout commerce, sauf restauration sur un emplacement n°1.

Boutique de 15 m2 d'espace de vente, complétée d'une réserve de 15 m2.

Bon état général.

Vitrine de 2 m.

Belle visibilité.

Grandes enseignes alentour.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer : 2.000 € HT HC.

Prix cession : 180.000 €, honoraires à la charge de vendeur.

**Loyer mensuel : 2 000 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **180 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 4ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**