

Résidence de tourisme, 284 m2 près d'Aubusson (23200)

Annonce **C1254429** postée le **29/avril/2024**

Description de l'activité

Hébergements touristiques entre Aubusson et le Lac de Vassivière, au cœur d'un parc naturel de Millevaches, en Limousin.

La propriété est divisée en 4 logements (284 m2) et 5 800 m2 de parc. Sur les 4 logements, 3 sont des hébergements de vacances (anciennement labellisés Clévacances) qui ont fonctionné jusqu'en 2016. L'ensemble comprend 13 pièces dont 7 chambres.

- Hébergement Kenya (49 m2) : Situé au rez-de-chaussée, cet hébergement dispose d'une pièce de vie avec coin cuisine intégrée et coin salon (avec insert), 1 chambre, salle de bains, WC indépendants.
- Hébergement Shanghai (50 m2) : Situé au rez-de-chaussée, cet hébergement dispose d'un coin salon, d'une cuisine intégrée, d'une chambre, une salle de bains et un WC indépendant.
- Hébergement Joséphine (au 1er étage) : Une suite (33 m2) comprenant une chambre (1 lit 140), un coin salon, une salle d'eau et WC, une petite cuisine.

Surface commerciale : 284 m²

Surface totale : 284 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Aubusson (23200), Creuse, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

