

## Boucherie, Charcuterie, 125 m<sup>2</sup>, Fougères (35300)

Annonce C1254318 postée le 26/avril/2024

### Description de l'activité

Boucherie, charcuterie refaite avant covid (magasin et laboratoire).

La disposition des infrastructures est facile d'utilisation.

Les équipements sont entretenus.

L'équipe de 3 salariés est en place et autonome.

Le magasin est fermé 5 semaines par an plus quelques ponts ainsi que les dimanches et lundis.

Le chiffre d'affaires (418 000 €) et les marges (plus de 50 %) sont en constantes progression.

L'acquisition des murs est possible.

Le prix du fonds de commerce est de 144 800 €, frais d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 960 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	418 000 €
Nb pers.	3

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **144 800 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**