

Restaurant - pizzeria, près de Toulouse (31000)

Annonce **C1254300** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel Italien et pizzerias, idéalement située au cœur d'une ville de l'agglomération sud de Toulouse. Parking à proximité.

Salle de 40 à 60 couverts selon agencement.

Ticket moyen actuel entre 30 et 35 Euros.

Actuellement en forte progression (25 à 30%) par rapport à 2023.

Le chiffre d'affaires de l'année en cours devrait être supérieur à 320 KEuros.

Matériel et agencement de qualité.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
362 000 €	354 000 €	
€	€	
61 000 €	55 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.