

## Bar Licence IV, PMU, amigo dans une zone fréquentée,, Reims (51100)

Annonce **C1254240** mise à jour le **28 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Marne (51) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, PMU, amigo sur un bon secteur de Reims (51100), sur un axe majeur à fort passage, proche du centre-ville, avec terrasse bien exposée.

- 40 places assises avec une terrasse dédiée de 13 m2.
- 5 kgs de café par semaine environ, plus de 50 hectos de bière par an environ.
- Horaires : 8h00 - 20h00 / 21h00.
- Fermé une journée par semaine.
- CA vente de marchandises au 30/06/2023 à plus de 80.000 € hors taxes, et commissions amigo et PMU à plus de 26.360 €.
- Bail commercial sur l'ensemble avec logement f5.
- Pas de charges de salaire à la reprise.
- Possibilité de développement en petite brasserie (cuisine installée), en jeux FDJ et Paris sportifs.
- Affaire pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Emplacement proche du centre-ville, sur un axe très passant.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **96 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.