

## Magasin de meuble, articles ménagers, dépôt / vente, dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1254092** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de meuble, articles ménager, dépôt / vente situé dans un environnement commercial avec une très bonne visibilité.

Cette affaire dispose d'un parking en face permettant de stationner en toute quiétude.

Cet établissement a un matériel complet qui permettra aux futurs repreneurs de travailler dans de bonnes conditions.

La clientèle n'est plus à faire de part son enseigne, son emplacement et son activité composée essentiellement d'habités et de passage.

Ce fonds de commerce ne nécessite aucune formation professionnelle et conviendra pour un couple de gestionnaires secondé par une équipe en place autonome.

Renseignement uniquement sur rendez-vous.

**Loyer annuel : 102 581 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	623 000 €
EBE en 2022	66 000 €
Nb pers. en 2022	5

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>201 600 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>100 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**