

## Travaux de menuiserie,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1254044** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : Cession de parts sociales d'une entreprise de travaux de menuiserie, jouissant d'une excellente rentabilité et d'une renommée inégalée depuis 12 ans.

Situé dans un emplacement de choix, le local commercial de 38 m2 offre une visibilité optimale, assurant ainsi une attractivité constante.

De plus, la grande capacité de stockage est assurée par un entrepôt de 120 m2 avec une mezzanine de 60 m2, accompagné d'une cour extérieure de 200 m2.

L'entreprise bénéficie de certifications prestigieuses telles que le label RGE et Qualibat, gages de qualité et de professionnalisme.

Ses employés, véritables piliers de son succès, possèdent un savoir-faire reconnu dans le secteur.

La flotte de 4 véhicules permet une logistique efficace, soutenant ainsi le chiffre d'affaires impressionnant de 800 K€.

L'excédent brut d'exploitation (EBE) attractif, la trésorerie et un carnet de clients bien établi viennent renforcer la solidité financière de l'entreprise.

En outre, le loyer mensuel global pour l'ensemble des bâtiments s'élève à 2140 € HT / HC, avec une taxe foncière à charge preneur raisonnable de 700 €.

Cette vente en cession de parts sociales inclut les précieux salariés de l'entreprise, garantissant ainsi une transition en douceur.

Possibilité d'accompagnement du vendeur après la cession.

Une opportunité d'acquérir une entreprise prospère, avec la possibilité d'un accompagnement du gérant pour assurer une transition réussie.

Le prix de cession actuel s'élève à 374 500 €, les honoraires d'agence inclus (7%).

Une entreprise florissante dans le secteur de la menuiserie.

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 218 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 140 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **374 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**