

## Local commercial , 65 m2 dans le centre historique de Vannes

Annonce **C1254010** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail de local commercial idéalement situé dans le centre historique de Vannes.

D'une surface de 65 m2, le local dispose d'un espace commercial, d'une réserve, des toilettes avec point d'eau et d'une cave de 30 m2.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1 350 HT/ HC.

Prix de cession : 88.000 € FAI dont 8000 € à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**