

Local commercial actuellement Optique, 35 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1253999** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Local commercial au centre-ville de Montpellier.

Local commercial d'environ 35 m2.

Ce local est lumineux et a été entièrement rénové, peu de travaux à prévoir.

Local loué actuellement à un lunetier.

Loyer mensuel : 1 080 € TTC.

Charges mensuelles : 90 €.

Cession de droit au bail : 50 000 €.

Honoraires agence : 8 100 HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 080 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **59 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.