

## Bar, tabac, FDJ,, Paris (75)

Annonce **C1253868** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Paris, bar, tabac, FDJ tenu depuis 9 ans.

Bail renouvelable en 2029.

, pas de personnel à reprendre.

Ouverture 7h/20h. Ferme dimanche a/m et 3 semaines /an.

Commissions nettes tabac nette : 87 000 Euros. FDJ : 75 800 Euros, autres commissions : 31 000 Euros. Tabletterie : 28 000 Euros sur bilan.

Plus bar (2/3 kg café/jour).

à négocier.

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
256 000 €	259 000 €	
€	€	
177 000 €	165 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **898 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.