

## Presse, loto, loterie, PMU dans le Var (83)

Annonce **C1253866** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Une affaire historique située dans un quartier vivant.

En bord de route principale, l'établissement profite d'un bon visuel.

La surface d'exploitation est confortable (80 m<sup>2</sup>) au vue d'un loyer annuel de 10200 Euros.

Les cédants souhaite prendre une retraite méritée.

A exploiter seul.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	73 000 €
EBE en 2023	34 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **40 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **16 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**