

## Restaurant dans l' Hérault (34)

Annonce **C1253822** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant avec Patio privé, en vente murs et fonds, avec un logement de fonction (entrée par l'extérieur) en bon état.

Cette affaire dispose de 400 m2 de surface totale, située dans une station de l'Hérault.

Restaurant contemporain avec un bel agencement et du matériel en bon état, une bonne clientèle et une cuisine créative et soignée.

Un espace barbecue dans le Patio.

Idéal pour un couple ou 2 associés.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Cadre tendance, Parking

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	625 000 €
EBE en 2022	179 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 090 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**