

## Bureaux / Locaux professionnels, 924 m2, Mérignac (33700)

Annonce **C1253783** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700), à proximité de l'aéroport et à proximité immédiate de la rocade (sorties 11a - 11b), à louer des bureaux d'une surface disponible totale d'environ 767 m2, divisibles à partir d'environ 116 m2.

Prestations :

- Grand patio central arboré.
- Grand parking aérien.
- Ascenseurs PMR.
- Bureaux rénovés selon le lot.
- Bureaux cloisonnés ou open-space.
- Sanitaires privatisés ou en parties communes.
- Fibre optique sur immeuble.
- Climatisation réversible.
- Sol moquette.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 767 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 924 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 11 388 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mérignac : **67 410 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**