

## Hôtel restaurant de 35 chambres, Perpignan (66000)

Annonce **C1253709** postée le **23/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel murs et Fonds dans village recherché de l'arrière pays Catalan.

Avec plus de 35 chambres et un espace restauration.

Cet Hôtel des Pyrénées Orientale séduira par son architecture imposante, son emplacement et sa douceur de vivre.

Les chambres propres et spacieuses disposent de balcons.

Réalisé sur 8 mois ne demande qu'a être développé.

L'hôtel dispose d'un bel espace pouvant accueillir différents groupes ou autocaristes.

Cet établissement possède une terrasse et un grand appartement de fonction disposant de 3 chambres.

Nombre de chambres : **35**

**Surface commerciale** : 3 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	370 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 037 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**