

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 42 m<sup>2</sup> dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1253668 postée le 23/avril/2024

### Description de l'activité

---

Tabac, presse, FDJ, PMU dans une ville moyenne des Bouches-du-Rhône.

Idéal pour une personne seule accompagnée d'un mi-temps.

Chiffre d'affaires à développer.

Boutique rénovée.

Clientèle d'habitués.

C.A : en attente du bilan 2023.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 316 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	130 000 €
EBC en 2023	76 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **181 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **54 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.