

Bar, Restaurant 45 couverts près de Granville (50400)

Annonce **C1253646** postée le **23/avril/2024**

Description de l'activité

Beau restaurant - secteur de Granville.

- Établissement totalement adapté pour proposer une restauration de qualité.
- 4 salariés sérieux en place.
- Salle de 40 / 45 couverts.
- Matériel et agencement complet et en bon état.
- Très belle affaire sans travaux à prévoir.
- Parking privé.
- Appartement pouvant recevoir une famille composé d'un séjour cuisine, 3 chambres, salle de bain et beau terrain clos.
- Fermé 2 jours et demi par semaine.
- 7 semaine de congés.
- CA : 450 000 Euros.
- Prix : 340 000 Euros.

Nombre de places en salle : **45**

Loyer annuel : 27 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	451 000 €
EBE en 2023	85 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **340 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.