Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 45 couverts près de Granville (50400)

Annonce **C1253646** postée le **23/avril/2024**

Description de l'activité

Beau restaurant - secteur de Granville.

- Établissement totalement adapté pour proposer une restauration de qualité.

- 4 salariés sérieux en place.

- Salle de 40 / 45 couverts.

- Matériel et agencement complet et en bon état.

- Très belle affaire sans travaux à prévoir.

- Parking privé.

- Appartement pouvant recevoir une famille composé d'un séjour cuisine, 3 chambres, salle de bain et beau terrain clos.

- Fermé 2 jours et demi par semaine.

- 7 semaine de congés.

- CA : 450 000 Euros.

- Prix : 340 000 Euros.

Nombre de places en salle : **45**

Loyer annuel : 27 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
451 000 €	466 000 €	469 000 €
€	€	€
85 000 €	56 000 €	87 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**340 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **102 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Granville (50400), Manche, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.