

## Hôtel bureau d'environ 15 chambres, Dijon (21000)

Annonce **C1253456** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur de cette commune de 5000 habitants entre Dijon et Auxerre, fonds de commerce de cet hôtel de charme de 15 chambres.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis près de 10 ans.

Etablissement à fort potentiel de développement.

Bail 3/6/9.

Loyer : 5 640 € annuels HC.

Cession du fonds de commerce à 77 140 €, honoraires inclus de 7.140 €.

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 640 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 140 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**