

Local commercial idéal pour Chaussure, Prêt-à-porter, 60 m2, Rueil-Malmaison (92500)

Annonce **C1253442** postée le **22/avril/2024**

Description de l'activité

Rueil-Malmaison (92500) : A céder de droit au bail.

Ce magasin idéalement situé dans une rue passante, dynamique et commerçante de Reuil Malmaison.

Cette belle boutique d'une superficie totale de 60 m2 avec 40 m2 au rez-de-chaussée et d'une réserve de 20 m2 au sous-sol, bénéficie d'un emplacement n°1.

Activités : idéal pour un magasin de chaussures, vêtements hommes, ou pour exercer une profession libérale.

Interdiction restauration.

Loyer faible 1 500 € HT/ HC, bail 3/6/9.

Cession de droit au bail à 122 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **89 600 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rueil-Malmaison : **80 425 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.