

Bar, Restaurant, Arvieux (05350)

Annonce **C1253417** postée le **22/avril/2024**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Arvieux (05350) : Un bâtiment à usage mixte de logement et commerce, situé à proximité des remontées mécaniques du village.

Actuellement, la partie commerciale est proposée comme bar - restaurant mais le bail autorise tout commerce.

Local d'une surface de 175 m2 avec des espaces de rangement - cave en sous sol. Au-dessus du commerce, se trouve un appartement contenant 5 chambres, 1 salle de bain, 1 WC et 1 réserve.

Le bien se situe sur un terrain de 789 m2 avec la possibilité d'augmentation, si besoin.

Le bien possède de multiples possibilités.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **476 190 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Arvieux (05350), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arvieux : **383 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.