

Local commercial idéal pour Toilettage, Esthétique / salon de beauté, 40 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1253412** postée le **22/avril/2024**

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : Cession d'un droit au bail - local commercial situé dans un quartier de Dijon (21000).

Le local se compose d'une surface de vente de 28 m2 environ, à la suite une petite cour couverte avec beaucoup de cachet, d'une surface de 11 m2 environ, servant de magasin aussi.

Nombreuses possibilités d'exploitation de ce local, salon de tatouage, salon d'esthétique, etc.

- Loyer très faible de 550.00 € non assujetti à TVA.

- Montant des charges mensuelles compris la taxe foncière 112.50 €.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **32 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.