

## Local commercial , 330 m2, Carpentras (84200)

Annonce **C1253333** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Local commercial à Carpentras.

Le local se compose d'un espace bureaux/ open space + sanitaires 120 m2 comprenant 2 portes d'entrée pvc avec volets roulants automatisés et 3 fenêtres pvc avec barreaux anti intrusion.

Espace stockage grande hauteur (7m) avec porte sectionnelle 4.5\*4m (possibilité de conserver la vitrine aménagée par le précédent locataire) 210 m2.

Parking extérieur privatisé 450 m2 environ.

Loyer mensuel de 3 000 € HT soit 36 000 € HT annuelle.

Charges mensuelles de 220 € HT soit 2 640 € HT annuelle.

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **3 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

