

## Restaurant 47 couverts avec terrasse dans une ville animée,, Limoux (11300)

Annonce **C1253286** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Limoux (11300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre d'une ville animée toute l'année.

Un bel établissement à la décoration soignée. Belle terrasse de 50 places, très bien exposée le midi. Matériel en bon état d'entretien, complété par 47 couverts en salle.

Une équipe en place.

Ticket moyen de 22 € le midi et 24 € le soir.

Bon niveau de CA, stable à 270 K€, malgré l'absence de Manager.

3 ETP (dont le chef en CDI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **47**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA	270 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Limoux (11300), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Limoux : **10 671 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**