Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bar, Glacier, Restaurant licence IV près de Montpellier (34000)

Annonce **C1253232** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Le restaurant - bar - glacier - Licence IV est situé sur une place centrale et lieu de vie d'une commune vigneronne de charme, à 30 min de Montpellier.

Clientèle locale à l'année et touristique durant la saison estivale.

Murs et fonds indissociables.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	248 000 €
EBE en 2023	56 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**528 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**319 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**84 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.