Tabac, Presse, Loto en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1253228** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre tabac - presse - loto situé dans un centre commercial d'un quartier populaire d'une grande ville de Haute-Savoie.

Affaire exploitée par 2 gérants assistés d'un vendeur.

Belle surface de travail.

Chiffre d'affaires constant.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
323 000 €	318 000 €	
€	€	
108 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**462 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**92 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.