

## Restaurant, Quimperlé (29300)

Annonce **C1253163** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A louer : Murs commerciaux à un restaurant de bonne réputation.

L'établissement dispose d'une salle, d'un bar et d'une cuisine de plain pied, pour une surface totale de plus de 120 m2 avec une réserve et un local réservé aux employés.

Idéalement située dans une commune de l'aire d'attraction de Quimperlé, dont elle est une commune de la couronne, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement depuis 50 années.

Grand parking.

Bail 3/6/9.

Loyer 14.500 €.

Vente des Murs de commerce : 165 000 €; honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 14 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **165 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Quimperlé (29300), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Quimperlé : **12 057 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**