Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 54 couverts avec terrasse, Oullins (69600)

Annonce **C1253145** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant avec terrasse privative à l'Année à Oullins.

Le restaurant est idéalement situé dans une rue piétonne du centre-ville d'Oullins et bénéficie d'une terrasse privative permettant d'accueillir les clients tout au long de l'année.

Caractéristiques clés :

-Capacité d'accueil : 54 places en intérieur et 30 places en extérieur, offrant un espace convivial et chaleureux pour les repas en famille, entre amis ou professionnels.

-Cuisine spacieuse et équipée : La cuisine, avec ses 20 m2, est parfaitement agencée et équipée pour répondre aux besoins de production.

-Affaire saine et bien entretenue : Tenue avec soin par ses propriétaires depuis 11 ans, l'affaire jouit d'une réputation solide et d'une clientèle fidèle.

-Contrats : Aucun contrat à reprendre, offrant une flexibilité appréciable pour le nouveau propriétaire.

-Possibilité d'achat des murs : Envisagez également l'acquisition des murs pour consolider votre investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **54**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**280 800 €** (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Oullins (69600), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Oullins : **25 678 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.