

Boulangerie, Pâtisserie, Caen (14000)

Annonce **C1253108** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie sur commune dynamique.

Bel outil comprenant une boutique agréable, une belle surface de vitrine et idéalement située.

Un labo bien équipé, de plain-pied, agencé en 2 espaces :

Fournil, Pâtisserie.

Matériel en bonne état et récent.

Equipe de deux vendeuses compétente en place.

Affaire avec un fort potentiel de développement possible.

synthèse :

CA HT : 230 000 €.

Loyer TTC : 1350 €.

EBE retraité : 60 000 €.

Prix : 165 000 € net de vendeur.

Honoraire à la charge cessionnaire : 15 840 € TTC.

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	230 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.