

Bureaux / Locaux professionnels, 177 m2 dans une zone fréquentée,, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce **C1253060** mise à jour le **31 décembre 2025**

Description de l'activité

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A proximité d'une gare, dans immeuble en copropriété, à vendre un appartement ou bureaux de 177,29 m2 (carrez) en bon état général.

Un bâtiment comprenant actuellement :

- 4 bureaux individuels fermés.
- 1 vaste open space sur jardin.
- 1 espace archives.
- Plusieurs rangements +.
- 2 places de stationnement sur parc fermé, sécurisé.

Actuellement à usage de bureaux, cette surface pourra faire l'objet d'un changement de destination à usage d'habitation.

Renseignements sur demande.

Surface commerciale : 177 m²

Surface totale : 177 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **160 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos



