

## Murs commerciaux, 49 m2 en centre ville,, Fougères (35300)

Annonce **C1253034** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Fougères (35300) : Local commercial de 49 m2 situé en centre-ville, dans un quartier dynamique, avec une rue refaite à neuf.

Le local rénové, est composé d'une surface commerciale d'environ 40 m2, une réserve et des sanitaires. Belle visibilité.

Les honoraires TTC de 11.43 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 49 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **46 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **42 162 €**  
Montant honoraires : **11 %**

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**