

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Chinon (37500)

Annonce **C1252949** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant idéalement situé au cœur d'une commune dynamique dans la région de Chinon.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'une salle de 40 couverts complétée d'une terrasse de 40 places, d'une cuisine entièrement équipée aux normes et en bon état avec extraction et chambre froide.

Vestiaire et sanitaires employés.

Clientèle fidélisée du secteur/ HC.

Bail 3/6/9.

Le plus : Logement au dessus 3 chambres, cuisine, salon.

Cession à 250.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **278 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Chinon (37500), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Chinon : **8 450 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.