

## Local commercial , 80 m2 en centre-ville commerçant de Valence

Annonce **C1252930** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial en centre-ville commerçant de Valence (26).

Local commercial avec vitrine d'une superficie d'environ 80 m2 comprenant une surface de vente d'environ 60 m2, un bloc sanitaire avec point d'eau et une réserve d'environ 20 m2.

Il bénéficie également d'une cave d'environ 18 m2 dont l'accès se fait directement par le local.

Belles prestations : Parquet en chêne, rideau métallique.

Double accès à l'arrière de la boutique qui donne sur une cours intérieure.

Prix de vente des murs : 182 000 €.

Honoraires agence inclus.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **182 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**