

Salon de thé 50 places en plein centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1252848** postée le **17/avril/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce de salon de thé situé en hypercentre-ville.

Un local commercial d'environ 150 m2.

Un emplacement très fréquenté et touristique.

Local en excellent état, prêt à l'emploi.

Affaire avec beaucoup de cachet, entretenue et du matériel professionnel.

Cuisine refaite récemment.

Capacité d'environ 50 places assises en intérieur.

Idéal pour toutes activités de restauration ou autres.

Loyer annuel de 30 000 € hors charges et hors taxes.

Prix de cession : 277 000 € TTC.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	400 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.