

## Local commercial de 250 m2 en zone d'activité,, Carpentras (84200)

Annonce **C1252799** postée le **17/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Vaucluse - Carpentras (84200) : En zone d'activités, à la location un local commercial brut d'environ 250 m2 situé en première ligne d'un axe entrant de la ville et dans un bel environnement économique. Parking devant le local.

Nombreuses possibilités d'exploitation avec un bail tous commerces.

- Bail 3/6/9.
- 2 mois de dépôt de garantie soit 5500 €.
- Disponibilité : Juin 2024.
- Les honoraires d'agence : 4950 € HT soit 5940 € TTC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Carpentras : **30 335 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**