

Bureaux / Locaux professionnels, 28 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1252745** postée le **17/avril/2024**

Description de l'activité

Sur la commune de Biarritz, dans le secteur de l'aéroport, à proximité des axes, de la gare de Biarritz et de l'autoroute, CBRE IPC vous propose un bureau à louer, au premier étage, d'une surface de 28m2 environ. Une pièce, climatisée. Les sanitaires sont sur le palier. Il bénéficie de deux places de parking. Chiffres clés : HC / mois provision pour charges : 40 € / mois (eau, électricité) taxe foncière à la charge du preneur Honoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur FD' Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)'.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **450 €** FAI

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

