

## Bureaux / Locaux professionnels, 68 m<sup>2</sup>, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1252650** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Professionnel IMMO vous propose à la vente, au sein d'un ensemble immobilier accessible PMR, un plateau de bureaux d'une superficie totale d'environ 68m<sup>2</sup>, pratique et très bien situé à quelques pas du centre de ville de Clermont-FD, proximité immédiate des transports en commun et des commerces Idéal pour une petite entreprise ou professionnels indépendants1 place de stationnement privative complète le bien

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 68 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **141 400 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **132 995 €**  
Montant honoraires : **6.3 %**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

