

## Alimentation générale proche de Rennes (35000)

Annonce **C1252620** postée le **16/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre une affaire d'alimentation générale située dans une commune proche de Rennes (35000), à fort potentiel. Emplacement de qualité avec grand parking gratuit.

Beaucoup de produits locaux, travaille en bio sur les fruits et légumes uniquement.

La surface totale est de 180 m<sup>2</sup> (partie vente climatisée) dont une réserve et un coin cuisine, douche, WC, jardin. Très belle vitrine de 11m de long.

Ventilation du CA : 30% pour les fruits et légumes, 30% fromages, 10% en charcuterie, le reste en vins, bières artisanales, peu de frais.

Libre d'enseigne.

Potentiel important.

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **184 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**