

Brasserie 90 couverts avec terrasse, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1252609** postée le **16/avril/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : Bourgogne viticole, au cœur d'un quartier tertiaire, une brasserie traditionnelle de plus de 90 couverts avec une terrasse de 45 places.

L'établissement a été rénové, en 2023, dans une décoration moderne et feutrée, et est climatisée et insonorisé l'emplacement pourrait être développé sur de la "limonade" et éventuellement sur du glacier. La cuisine d'environ 80 m2 est équipée de matériel performant et bien entretenu permettant largement d'envisager des services réguliers à 100 couverts.

Pour compléter la situation, parking en nombre à proximité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²

Points fort :

Pas de dépôt de garantie sur le bail commercial.

Éléments chiffrés :

CA	1 058 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **470 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.