Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, vente, emporter en Aveyron (12)

Annonce **C1252459** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Belle opportunité. Pizzeria sur place et à emporter, située dans un charmant village de l'Aveyron, à 1 heure de Montpellier, sur une place principale. A proximité se trouve un pôle d'activité drainant une clientèle d'affaire en semaine renforcée par le passage vers un site touristique.

Etablissement à taille humaine, avec beaucoup de charme, d'une capacité de 48 couverts plus sa belle terrasse de 20 places.

Superbe outil de travail pour le futur repreneur.

Idéal pour un couple voulant s'épanouir dans un établissement de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 8 040 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
148 000 €	137 000 €	
€	€	
68 000 €	67 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**38 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aveyron, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.