Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant - bar, thème Licence IV, dans le Var (83)

Annonce **C1252447** postée le **15/avril/2024**

Description de l'activité

Bel établissement de brasserie, restaurant festif, glacier, cocktails, ambiance musicale le week-end bénéficiant d'un emplacement top en bord de mer bénéficiant de deux terrasses extérieures en angle pouvant accueillir plus de 250 places assises.

- Surface intérieure de 200 m2 avec une capacité d'accueil de 90 places assises.

- Agencements et équipements récents de qualité.

- Décoration soignée.

- Ouverture à l'année avec uniquement un service de restauration du midi 4 jours par semaine du mois d'octobre au mois d'avril et service midi et soir à partir du mois d'avril jusqu'à fin juin.

- Ouverture de l'établissement uniquement le soir en juillet et août.

Un appartement de type t3 fait partie du bail.

Gros potentiel.

Vente de titres.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **250**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 59 360 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **240 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.