

## A vendre des murs commerciaux mixtes, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1252440** postée le **15/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Une galerie marchande comprenant 15 commerces loués, 5 bureaux non loués, 12 places de parking.

Beau logement avec 3 chambres de 147 m<sup>2</sup> + plateau supérieur de 147 m<sup>2</sup> en R+2 partiellement aménagé d'une chambre.

Rapport annuel : 94.000 Euros / capacité 110.000 Euros.

**Surface commerciale** : 147 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 294 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 365 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 365 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**