

## Local commercial, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1252410** mise à jour le **16 avril 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial de 104 m2 à Saint Malo.

Local commercial neuf offrant une bonne visibilité le tout dans une zones à forte fréquentation, présence de différentes écoles et lycées, facilement accessibles par les axes routiers et desservies par les transports en commun.

**Surface commerciale** : 104 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 104 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **249 600 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **242 310 €**  
Montant honoraires : **3 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**